

Контроль витрат на відновлення України

#13, вересень 2024 р.

brp.org.ua



Зміст

- Нормативне регулювання
- Перебіг та фінансування відбудови
- Аналіз закупівель відбудови
- Журналістські розслідування (відбудова у медіа)
- Тема місяця: відновлення в сфері освіти
- Моніторинг окремих напрямків: водогони, розмінування



Нормативне регулювання



Нормативне регулювання

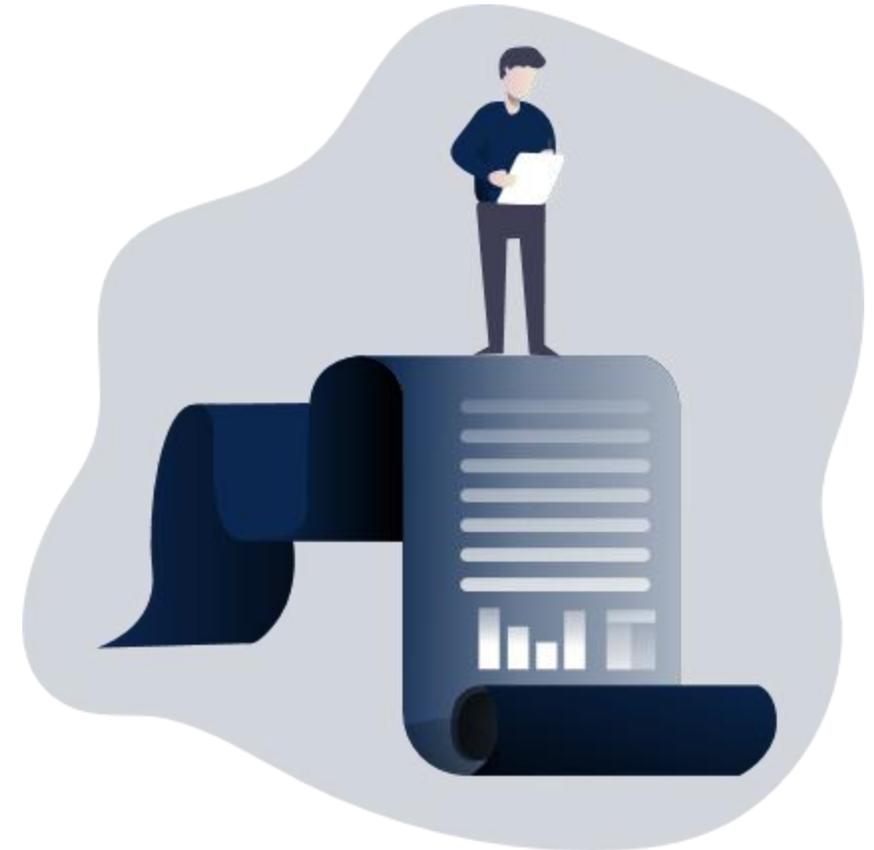
Олексій Кулеба очолив Міністерство розвитку громад та територій України, що має додати найближчим часом розуміння з приводу питань відновлення та мандату Міністерства

Голову Агенства відновлення поки що не призначено

Парламент ухвалив [рішення](#) про обов'язкове оприлюднення кошторисів: моніторинг відбудови та відновлення стане простішим та ефективнішим

Уряд подав до парламенту проєкту закону про Державний бюджет на 2025 рік: фінансування програм Мінвідновлення та Агентства відновлення збільшено до відповідно 20,2 млрд грн (з яких 11,2 млрд грн загальнодержавні програми) та 35,9 млрд грн:

- Традиційно більше фінансування передбачено за спеціальним фондом бюджету – тому фактичне фінансування може виявитись більшим, якщо буде висока вибірка коштів за позиками МФО
 - 8 млрд грн субвенції місцевим бюджетам на програми відновлення та ремонту житла
- Частково відновлено фінансування Дорожнього фонду: 17,9 млрд грн на будівництво доріг (державних та субвенція на місцеві)

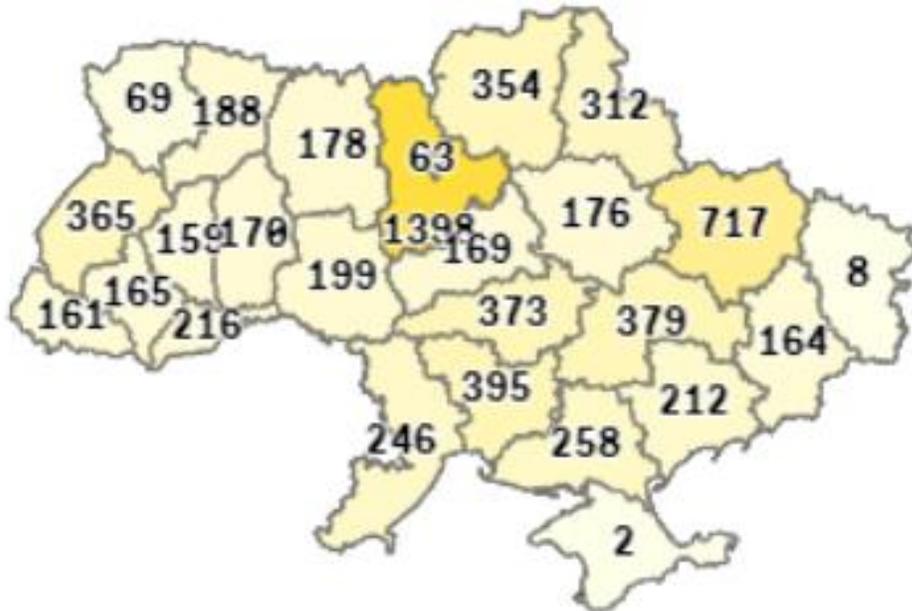


Перебіг та фінансування відбудови



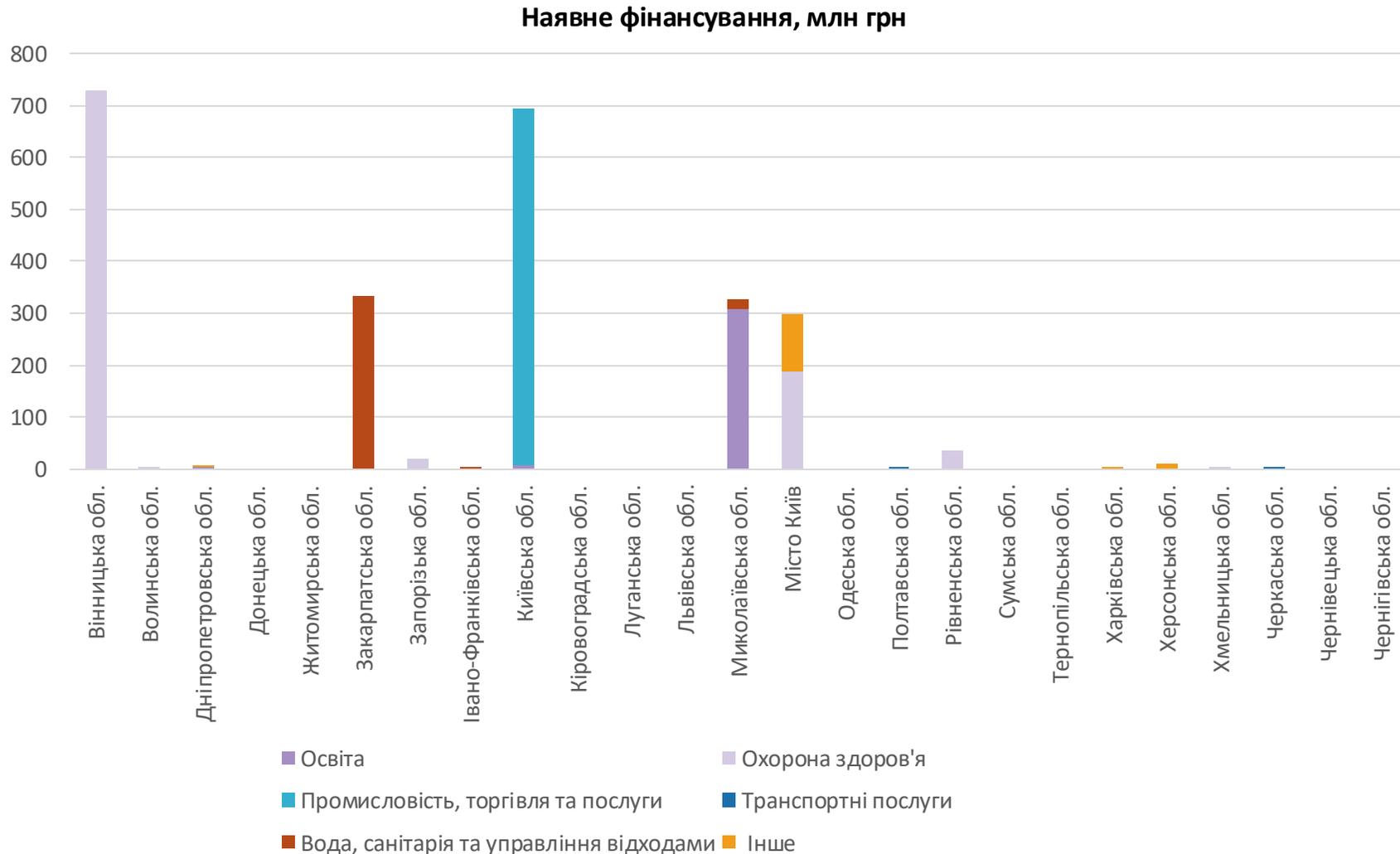
DREAM – тривають обговорення про законодавче визначення

Кількість проєктів будівництва та реконструкції на DREAM



- **7147 проєктів** на стадії ініціації та виконання **6 786 проєктів** місяць тому)
- Темпи реєстрації проєктів повільні, ймовірно, через низьке фінансування
- **362,8 млрд грн** потреба у фінансуванні (**+2,8 млрд грн**), з них підтверджене фінансування становить лише **60,1 млрд грн (56,7 млрд грн місяць тому)**
- Кількість проєктів, які виконуються, зросла **до 3 888 (місяць тому 3 673)**
- DREAM переважно відображає нові проєкти, які було ініційовано або перебувають в стадії виконання: завершених мало
- DREAM планують розширити для потреба управління публічними інвестиціями: в категорії проєктів «Товари/обладнання»: на порталі вже є 534 (місяць тому 472) таких проєктів

DREAM: різні проєкти, нерівномірне подання проєктів



За останній місяць суттєво знизилась подача проєктів з наявним фінансуванням

м. Київ, Вінницька обл. – реабілітаційні центри, фінансування [Франція](#)

Київська обл. – Фастів - Програма: будівництво відтворюваного демонстраційного району, самодостатнього у водо- та енергопостачанні, та техніко-економічне обґрунтування для всього району площею 25 га – Фінансує [Франція](#), 687 млн грн

Закарпатська обл. – будівництво очисних споруд, фінансування «Надзвичайний фонд, Мінфін Франції»

Миколаївська обл. – освіта, передусім укриття

Руйнування соціальної інфраструктури продовжуються, відновлення повільне, але будують укриття та підземні школи

Кількість пошкоджених, зруйнованих, відновлених об'єктів



Аналіз закупівель відбудови



Ключові цифри закупівель у січні-серпні 2024 р*

- У січні-серпні 2024 року оголошено 82,7 тис. будівельних закупівель. З них завершені 92,8% (76,7 тис.), не відбулися – 4,2%, скасовані – 1,7%, ще тривають – 1,3%.
- Сума закупівель за перші 8 місяців року становить 168,9 млрд грн, у тому числі поточна сума закупівель серпня - 11,2 млрд грн (без урахування лотів, по яких не визначена поточна вартість).
- Електронна система була використана для 14 тис. завершених закупівель (17%) на загальну суму 107,5 млрд грн (63,7%).
- Оборонні закупівлі в січні-серпні становили 21,8 млрд грн – 12,9% від загальної суми будівельних закупівель. Поточна сума оборонних закупівель серпня складає лише 32 млн грн.



* – станом на 19 вересня 2024 року

Лідери закупівель – січень-серпень 2024 року

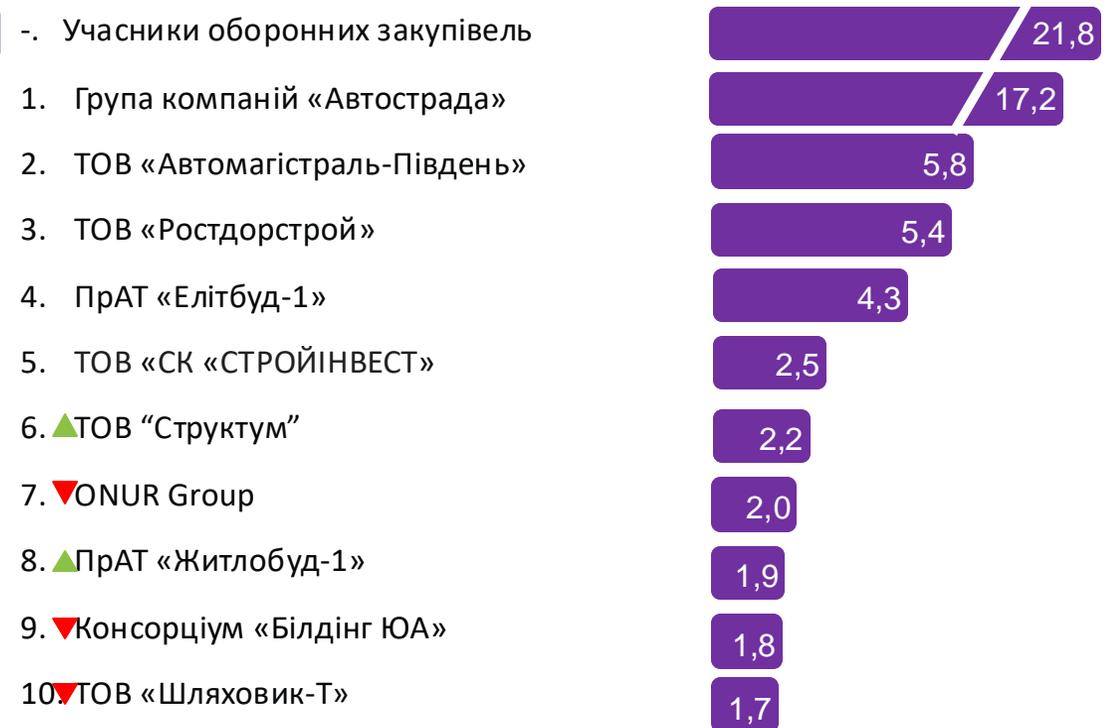
Топ-10 організаторів (млрд грн)



Частка топ-10 у всіх закупівлях

32%

Топ-10 переможців (млрд грн)



Частка топ-10 у всіх закупівлях

27%

Найбільші будівельні тендери січня-серпня 2024 р

№	Зміст закупівлі	Організатор	Переможець	Вартість закупівлі, млрд грн
1.	Будівництво лінії метрополітену	КП «Київський метрополітен»	Група компаній «Автострада»	13,8
2.	Будівництво для захисту Дністровської ГАЕС	ПрАТ «Укргідроенерго»	ПрАТ «Елітбуд-1»	4,2
3.	Будівництво магістрального водогону для міста Кривий Ріг	Служба відновлення у Дніпропетровській обл.	«Автомагістраль- Південь» ТОВ «Структурм»	2,4
4.	Реконструкція лінії електропередач ЧАЕС - Славутич	НЕК "УКРЕНЕРГО"	Група компаній «Автострада»	2,2
5.	Будівництво магістрального водогону Хортиця-Марганець	Служба відновлення у Дніпропетровській обл. «Київавтодор»	ONUR Group	2,1
6.	Реставрація з пристосуванням автопроїздів мосту Метро через р. Дніпро		Консорціум «Білдінг ЮА»	2,0
7.	Будівництво військового меморіального кладовища	ДУ «Національне військово меморіальне кладовище»		1,8

XXX

Закупівлі завершені в січні-липні 2024 року

XXX

Нові завершені закупівлі

Конкурентність закупівель – загрозово низька

К-ть учасників	К-ть і % закупівель		Сума (млрд) і % закупівель		К-ть і % закупівель		Сума (млрд грн) і %	
				у серпні		у серпні		
1 учасник	10860	77,5%	77,2	71,8%	1364	85,2%	5,9	89,8%
2 учасники	1935	13,8%	16,2	15,0%	180	11,2%	0,5	7,9%
3 учасники	714	5,1%	8,3	7,7%	38	2,4%	0,1	1,7%
4 учасники	267	1,9%	3,5	3,3%	11	0,7%	0,02	0,3%
5 учасників	130	0,9%	2,0	1,9%	5	0,3%	0,02	0,3%
6 учасників	58	0,4%	0,2	0,2%	2	0,1%	0,002	0,03%
7-13 учасників	59	0,4%	0,1	0,1%	1	0,1%	0,0001	0,001%
Разом завершених закупівель з використанням електронної системи	14 023	100,0%	91,6	100,0%	1554	100,0%	6,6	100,0%

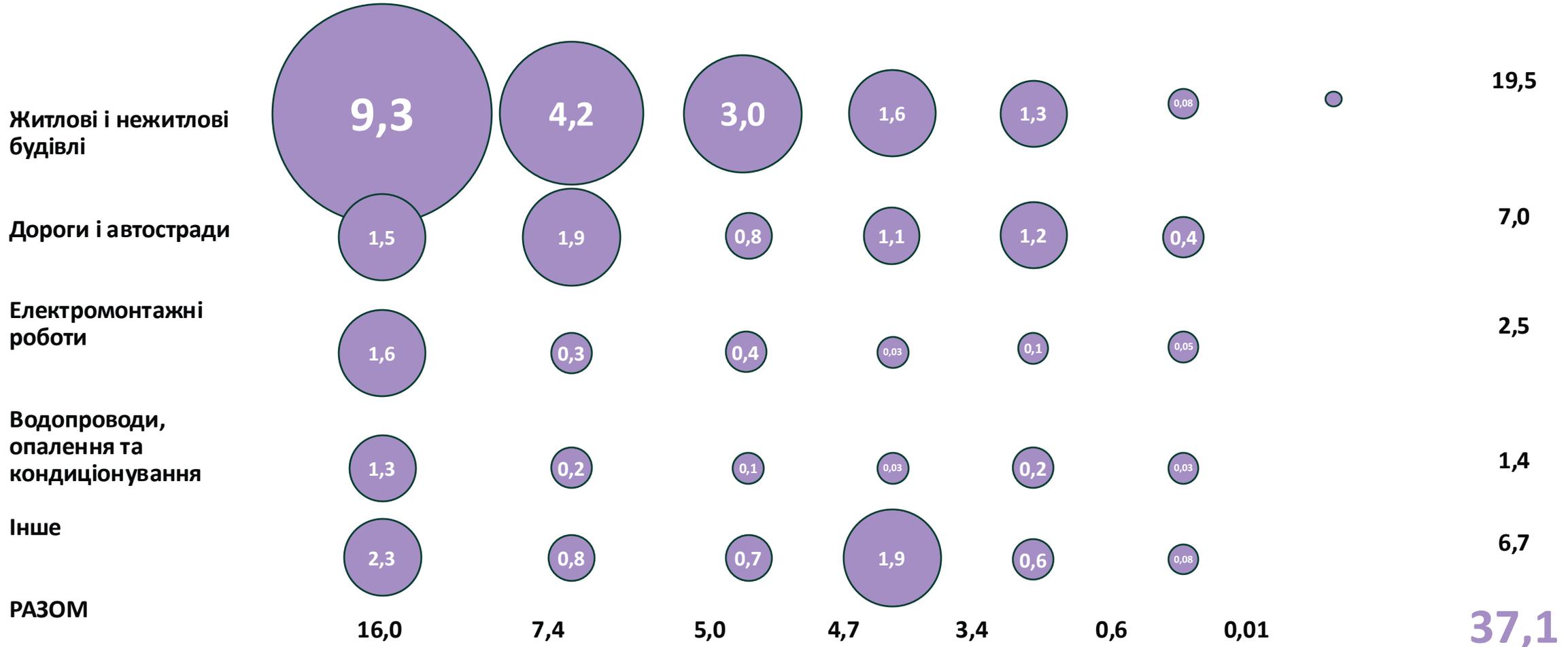
- 77,5% закупівель з використанням електронної системи залишаються неконкурентними. Серед усіх закупівель – неконкурентні 96%. У серпні ці показники ще вищі – 85,2% і 98% відповідно.
- Три та більше учасників в завершених тендерах з використанням електронної системи у серпні спостерігалися лише у 3,6% закупівель на які припало лише 2,3% загальної суми.

\$1 млрд прифронтових будівельних компаній

Виторг будівельних компаній прифронтових регіонів у 2023 році, млрд грн

Основний КВЕД

Харківська Миколаївська Запорізька Донецька Сумська Херсонська Луганська РАЗОМ



Найбільші прифронтові будівельні компанії

Виторг будівельних компаній прифронтових регіонів, млрд грн

Компанія	Місто	Основний КВЕД	Виторг, млн грн			
			2021	2022	2023	6м2024
1. Юженергобуд	Южноукраїнськ (Миколаїв. обл.)	Будівлі	1684	2435	▲1965	▼767
2. Трест Житлобуд-1	Харків	Будівлі	2819	1603	▼628	▲1030
3. Шахтобудів. компанія	Покровськ (Донецька обл.)	Інші споруди	786	795	▲	1204 ▲ 809
4. Будальянс Груп	Миколаїв	Дороги і автостради	425	357	▼	700 ▲ 186
5. Моноліт - Центр	Харків	Будівлі	88	115	▲	631 ▲ 516
6. Славдорстрой	Миколаївка (Донецька обл.)	Дороги і автостради	1925	177	▼57	▲18
7. Євробудкомплект	Запоріжжя	Будівлі	77	448	▲	545 ▲ н/д
8. Енерджигруп	Харків	Енергомонтажні роботи	249	146	▼	486 ▲ 354
9. Проектний альянс	Харків	Будівлі	н/д	15	○	450 ▲ 151
10. Миколаївмагістраль	Миколаїв	Дороги і автостради	н/д	88	○	439 ▲ 37

Найбільші прифронтові будівельні закупівлі – 2024

№	Зміст закупівлі	Організатор	Переможець	Вартість закупівлі, млн грн	
1.	Утримання автодоріг державного значення у Миколаївській області	Служба автодоріг у Миколаївській області	ТОВ «Ростдорстрой» (2 лоти)	1326	
2.	Утримання автодоріг місцевого значення у Миколаївській області	ДП Агенція місцевих доріг Миколаївської області	Приватне підприємство «Миколаївмагістраль»	655	
3.	Поточний ремонт вулично-дорожньої мережі міста Харкові	Департамент будівництва Харківської міськради	Комунальне підп-во «Шляхрембуд»	562	
4.	Утримання автодоріг державного значення у Запорізькій області	Служба відновлення та РІ у Запорізькій області	ТОВ «Амструд»	520	
5.	Реконструкція Запорізької лікарні швидкої медичної допомоги	КНП «Міська лікарня екстренної та швидкої медичної допомоги» Запорізької міської ради	ТОВ «Інтерпен-Д»	327	
6.	Капітальний ремонт мосту на дорозі Казанка – Снігурівка	Служба автодоріг у Миколаївській області	ТОВ «Укртрансміст»	243	
7.	Будівництво системи невибухових загороджень у Херсонській області	Департамент цивільного захисту Херсонської облдержадміністрації	Код замасковано (оборонна закупівля)	216	XXX Дороги та мости XXX Інші будівельні роботи

Примітка. Дані за січень-серпень 2024 року станом на 23 вересня 2024 року.

Прифронтові будівельні закупівлі: висновки

1. З загального річного виторгу будівельних компаній прифронтових регіонів 37,1 млрд грн більшість припадає на **будівництво житлових та нежитлових будівель (52%)**. Іншими розповсюдженими будівельними роботами (за основним КВЕД) були будівництво доріг і автострад (19%) та електромонтажні роботи.
2. Незважаючи на те, що будівництво будівель сумарно переважає в структурі закупівель, **чотири найбільших за сумою будівельних тендери у січні-серпні 2024 року відбулися у сфері дорожнього будівництва**.
3. Серед прифронтових регіонів **найбільший виторг фіксується у Харківській області – понад 16 млрд грн**.
4. У 9 з 10 найбільших будівельних компаній з прифронтових регіонів збільшився виторг у 2023 році порівняно з 2022-м. Зменшив обсяг реалізації лише лідер списку – «Юженергобуд».
5. У прифронтових регіонах **не залишилося будівельних компаній з річним виторгом понад 2 млрд грн**, але декілька компаній можуть досягти цього показника за підсумками 2024 року.
6. Найбільші **будівельні компанії прифронтових регіонів сконцентровані на Харківщині та Миколаївщині**. В інших регіонах найбільший виторг – у Шахтобудівельної компанії (Донецька обл., 1,2 млрд грн), «Євробудкомплекта» (Запорізька обл., 545 млн грн), ДП «Сумський облавтодор» (367 млн грн).
7. Про більше ніж **півмільярдний виторг за підсумками II кварталу 2024 року** прозвітували «Трест Житлобуд – 1» (Харків, 760 млн грн), «Славдорстрой» (Донецька обл., 534 млн грн), «Юженергобуд» (Миколаївська обл., 532 млн грн), та «Шахтобудівельна компанія» (Донецька обл., 528 млн грн).
8. Кінцевими **бенефіціарами** найбільших прифронтових будівельних компаній є **громадяни України, для яких це – основний бізнес**. Виключення – «Шахтобудівельна компанія» та «Шахтобудмонтажне управління №1», які контролюються **«Шахтоуправлінням Покровське» Ріната Ахметова**. Декілька компаній перебувають у комунальній власності: «Експлуатаційне лінійне управління автомобільних шляхів» (Запоріжжя, виторг за минулий рік – 299 млн грн), «Шляхрембуд» (Суми, 131 млн грн), «Харківміськліфт» (Харків, 114 млн грн). Найбільшою компанією сектору з іноземним власником є запорізький «Інкомцентр-Інвест» з виторгом 127 млн грн, який належить Ашоту Сімоняну (Вірменія).

Тема випуску: Структурні зміни та виклики в будівельній індустрії України



З презентацією спецтеми можна ознайомитись за qr-кодом
або [за посиланням](#).

Журналістські розслідування

Дисклеймер. Будь ласка, майте на увазі, що журналістські розслідування можуть не враховувати всі можливі нюанси та бути необ'єктивними в певних випадках. Рекомендується ставитись з обережністю до отриманої інформації і не використовувати її для остаточних висновків без додаткового дослідження та перевірки фактів.

Журналістські розслідування за останній місяць*

Топ-5 медіа за кількістю розслідувань про відбудову



НАШІ ГРОШІ



Загальні особливості журналістських розслідувань про закупівлі

- Із поживленням активності закупівель почастишали і розслідування щодо порушень при відбудові.
- Найчастіші теми для матеріалів в медіа – можливі порушення при закупівлях, порушення кримінальних справ та винесення вироків по них.
- Інша тема для медіа – недосконалості процедур закупівель та шляхи їх виправлення. Ця тема має потенціал для подальшого розвитку.
- На фоні поступового підвищення конкурентності закупівель збільшується кількість повідомлень про оголошення тендерів під конкретного учасника або відхилення «непогоджених» заявок.

Топ-5 новин місяця по темі

19 вересня СУСПІЛЬНЕ
«Недоцільне використання коштів» - на Тернопільщині не можуть відкрити реабілітаційний центр; проектна документація розрахована на 11,4 млн грн

18 вересня **НАШІ ГРОШІ**
Пологовий в Одесі реконструюють за 175 млн грн з грошей ЄІБ із значно завищеними цінами – у 1,5-2,5 рази; загальна ймовірна переплата сягає ~ 10 млн грн

12 вересня **НАШІ ГРОШІ**
Підземні школи в Запорізькій з секретними цінами виявились майже найдорожчими в Україні – 78 тис грн на 1 м² укриття.

31 серпня СУСПІЛЬНЕ
У Коростені вп'яте за 10 місяців оголосили закупівлю на будівництво протирадіаційного укриття для міського ліцею. Очікувана вартість – 38,1 млн грн.

30 серпня СІ СЛІДСТВО ІНФО
В Одесі вкрали майже 2 млн грн на ліквідації наслідків російських обстрілів по місту

* – за період з 23 серпня по 23 вересня 2024 року

Моніторинг окремих напрямків

Охорона здоров'я

Освіта

Будівництво магістральних водогонів Карачунівське водосховище – Кривий Ріг – Південне водосховище, Марганець – Нікополь, Хортиця (ДВС2) – Томаківка

Розмінування



Охорона здоров'я

- **За понад 30 місяців** повномасштабного вторгнення, **1 657 (+9 за місяць)** медичні об'єкти пошкоджено і ще **221 (+6 за місяць)** – зруйновано повністю і не підлягають відновленню.
- Найбільших втрат зазнали заклади охорони здоров'я Харківської, Донецької, Миколаївської, Київської, Чернігівської, Дніпропетровської, Херсонської та Запорізької областей.
- За цей час, у різних регіонах України, **повністю відновлено 533 (+3 за місяць) об'єктів медзакладів і 353 (-2 за місяць) – частково**. Найбільше об'єктів відновлено у Миколаївській, Дніпропетровській, Київській, Харківській та Чернігівській областях.
- Наприкінці серпня було **укладено договір** на проведення технічного обстеження пошкодженого корпусу Охматдиту між самим медзакладом, БФ «Таблеточки» й інститутом «НДІпроектреконструкція».
- **На платформі DREAM** вже **469 об'єктів** у сфері охорони здоров'я, які знаходяться у стані реалізації – нове будівництво і капітальний ремонт.
- **За місяць +52 проєкти** із загальним бюджетом – 1,95 млрд грн (**фінансове покриття – 50,1%**). Найбільша к-сть проєктів – у Київській (8), Рівненська (7) й Чернігівська (6) областях.



Освіта

- [За понад 30 місяців](#) повномасштабного вторгнення, **3 798** заклади освіти пошкоджено і ще **365 (+6 за місяць)** – зруйновано повністю.
- Найбільше постраждали освітні заклади у Харківській, Донецькій, Київській та Києві, Херсонській, Миколаївській, Луганській, Сумській та Чернігівській областях.
- За цей час, у різних регіонах України, **відновлено 48 закладів вищої освіти, 491 ЗСШ, 286 закладів дошкільної освіти.**
- [Міжнародні партнери фінансують](#) відновлення **34 закладів освіти на Харківщині.**
- [На платформі DREAM](#) вже **1 700 освітніх об'єктів**, які знаходяться у стані реалізації – нове будівництво і капітальний ремонт.
- [За місяць +74 проекти](#) із загальним бюджетом – 1,43 млрд грн (**фінансове покриття – 22,2%**). Найбільша к-сть проектів – у Сумській (8), Хмельницькій (7) і Київській (6) областях.
- 20 вересня уряд [затвердив план відновлення освіти на деокупованих територіях](#). Раніше, 9-го вересня, **МОН затвердив перелік громад за рівнем безпекових ризиків**, щоб враховувати їх під час розроблення освітніх політик і відновлення очного або змішаного навчання.



Водогони

- **13 млрд грн** – загальний поточний кошторис будівництва відповідно до підписаних за результатами тендерів договорів з підрядниками.
- **13,7 млрд грн** – сума коштів, виділених Кабінетом Міністрів України на прокладання водогонів на Дніпропетровщині у 2023-2024 роках ([22 березня 2024 року КМУ виділив додаткові 5,2 млрд грн](#)).
- В липні 2024 року уряд [виділив додаткові 258 млн грн](#) на продовження проєкту водогону Дніпро-Інгулець.
- **13,4 млрд грн** (97,5% від виділених) сплачено на користь підрядників будівництва у серпні, жовтні й грудні 2023 року і в квітні-липні 2024 року.
- Магістральний водогін – це 3 ділянки загальною протяжністю 155 км, які повністю введені в експлуатацію:
 - Інгулець – Південне водосховище (Кривий Ріг);
 - Марганець – Нікополь – Покров;
 - Запоріжжя – Томаківка – Марганець.
- Водогін забезпечує водою близько 1,5 млн людей в Дніпропетровській, Запорізькій і Херсонській областях.



Розмінування України (дані станом на 20.09.2024)

- З початку 2024 року, [нетехнічне обстеження проведене у 59 тер. громад](#), 235 км² ідентифіковані як ймовірно забруднені. Зараз гуманітарне розмінування здійснюється на 282 ділянках площею 15,5 км², з яких вже 88 ділянок (7,23 км²) передано тер. громадам.
- Від початку повномасштабного вторгнення, [в Україні розмінувано більше 5 тис. км²](#).
- У жовтні, Швейцарія прийме [конференцію із протимінної діяльності в Україні \(UMAC2024\)](#).
- Міноборони України кодифікувало й допустило до постачання у війська український [імпульсний металошукач «Хортич-1»](#) для пошуку мін та вибухонебезпечних предметів.
- [Українська машина для розмінування «Змій» успішно пройшла випробування і отримала сертифікат відповідності](#). Вона може розмінувати до 2,5 га за день.
- [Кабмін дозволив держпідприємствам отримувати гроші від благодійних пожертв](#) із рахунку НБУ на гуманітарне розмінування.
- [Україна щороку втрачає 11,2 млрд дол. США через заміновані території](#) (еквівалентно 5,6% ВВП України у 2021 р.)— дослідження Tony Blair Institute.

Обстежено: 138,1 тис. га (+ 11,7 тис. га)

Знищено > 192,5 тис. (+ 7,3 тис.)
вибухонебезпечних предметів

Очищено:



2,6 тис. км
залізниці
(+ 0,4 км)



943,3 км
автодоріг
(+29,0 км)



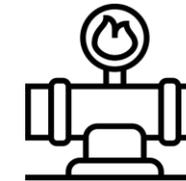
493,0 км ліній
електромереж
(+0,2 км)



337,9 га лісів



25,8 га акваторій
(+0,3 га)



82,1 км газогонів



Дякуємо за увагу!

**Проект «Контроль витрат на
відновлення України»**

